

## COMUNE DI ROCCHETTA A VOLTURNO

Provincia di Isernia

\*\*\*\*\*

### **ORIGINALE/COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:** Piano Operativo Regionale di Edilizia Residenziale Pubblica (P.R.U.)  
Piano di recupero Urbano delle aree limitrofe a gli edifici di edilizia residenziale pubblica nell'ambito comunale. **Approvazione Atti di contabilità Finale e C.R.E.**

L'anno **duemiladieci** il giorno 12 del mese di Agosto alle ore 13,00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente ordinamento delle autonomie locali sono stati informalmente convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
1) IZZI Antonio	- Sindaco	x	
2) SANTILLI Teodoro	- Vice Sindaco	x	
3) MINISCALCO Sandro	- Assessore		x
4) PONTARELLI Marco	- “	----	----
5) PONTARELLI Tony	- “	x	
<b>TOTALI</b>		<b>3</b>	<b>1</b>

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale dott. Nucci Domenico il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Antonio IZZI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

**-Che con** delibera di G.C. n° 9 del 30/01/2007, esecutiva, veniva data direttiva e nominato responsabile del procedimento il Geom. Ernesto Giannini ,tecnico comunale, per l'affidamento di apposito incarico di progettazione preliminare per il *Recupero urbano delle aree limitrofe agli edifici di Edilizia Residenziale Pubblica a servizio prevalente degli alloggi E.R.P. siti nel Comune di Rocchetta a Volturno;*

**-Che** con ns. nota raccomandata del 15.05 2007 veniva formulata apposita richiesta alla Regione Molise – Assessorato Politiche della Casa per l'assegnazione di un finanziamento per il *Recupero urbano di aree a servizio prevalente degli alloggi E.R.P. siti nel Comune di Rocchetta a Volturno;*

**-Che** con delibera di Consiglio Regionale n° 116 del 15 Maggio 2007 veniva approvato il programma di cui all'art. 2 della legge Regionale 7 Luglio 2006 n° 17 - Piano Operativo regionale Edilizia residenziale Pubblica;

**-Che** con delibera di G.R. n° 1204 del 16/10/2007, esecutiva, sono stati localizzati gli interventi relativo al Piano Operativo regionale di Edilizia residenziale pubblica ed individuati i soggetti attuatori;

**-Che** con delibera di G.C. n° 116 del 25.10.2007, esecutiva, è stato accettato il contenuto della delibera di G.R. n° 1204/2007 e nel contempo nominato il responsabile del procedimento nella persona del Geom. Ernesto Giannini Tecnico comunale;

**-Che** nell'ambito della suddetta localizzazione il Comune di Rocchetta a Volturno è stato individuato quale soggetto attuatore relativamente agli interventi localizzati a Castelnuovo per € 306.000,00 e Rocchetta Nuova e Alta per € 94.000,00

**-Che**, a seguito di regolare avviso, con determina n° 6 del 20.02.2008, venne conferito l'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo relativo all'intervento per il *Piano di recupero Urbano delle aree limitrofe a gli edifici di Edilizia Residenziale pubblica nell'ambito comunale* all'associazione Temporanea di professionisti Arch. Fabrizio Tedeschi –Capogruppo- e Ing. Ivan Ricciuti con sede in Isernia alla Via Vivaldi n° 35;

**-Che** con il capogruppo dell'A.T.P. è stata stipulata apposita convenzione;

**-Che** con delibera di G.C. n° del 29.09.2008 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di che trattasi per l'importo complessivo di € **400.000,00** di cui € **296.504** per lavori , ed € **103.496,00** per somme a disposizione

**-Che** in ragione della predetta localizzazione degli interventi sono stati redatti due distinti progetti definitivi riguardanti l'intervento A alla Frazione Castelnuovo ( € 306.000 ) e intervento B Rocchetta Nuova e Alta per ( € 94.000);

**-Che** con delibera di G.C. 87 del 29.08.2008 venne approvato il progetto definitivo dei lavori di che trattasi per il complessivo importo di € **94.000,00;**

**-Che** con delibera di G.C. n° 95 del 12.09.2008 venne approvato il progetto esecutivo dei lavori di recupero Urbano delle aree limitrofe a gli edifici di Edilizia Residenziale pubblica nell'ambito comunale per un importo complessivo di € **94.000,00;**

**-Che** con determina n° 98 del 08.10.2008 i lavori di che trattasi, a seguito di procedura negoziata vennero definitivamente affidati all'impresa **Lombardi Maurizio di Fornelli** con il ribasso dell'1,15 % sull'importo dei lavori posti a base di gara di € 66.223,13 e quindi per un importo complessivo di €

66.786,02 ( € 65.461,56 per lavori al netto del ribasso dell'1,15% + € 1.324,46 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);

**-Che** con il contratto è stato stipulato in data 11/11/2008 al n° 11 di Rep e registrato ad Isernia il 13.11.2008 al n° 709 serie 1à;

**-Che** con delibera di G.C. n° 40 del 16.04.2009 venne approvata una perizia di Variante dei lavori per un importo totale di € 66.736,82 al netto del ribasso d'asta del 1,15% quindi con una diminuzione, rispetto al contratto principale di € 49,20;

**-Che** i lavori alla data odierna risultano ultimati;

#### **Tutto Ciò premesso**

**-Visti** gli atti di contabilità finale – Stato Finale- con allegato Certificato di Regolare esecuzione redatto dal'A.T.P. professionisti Arch. Fabrizio Tedeschi –Capogruppo- e Ing. Ivan Ricciuti con sede in Isernia alla Via Vivaldi n° 35- progettisti e D.L. dei lavori di recupero Urbano delle aree limitrofe a gli edifici di Edilizia Residenziale pubblica nell'ambito comunale ;

**-Acquisito** il parere di regolarità tecnica espresso dal servizio tecnico sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs 18.08.2000 n°267;

**Acquisita altresì** la relazione del RUP in merito alla applicazione della penale comminata dalla direzione lavori all'impresa Lombardi Maurizio ;

**-Richiamate** le leggi regionali n. 19/79 e n. 12/93 e n. 34 del 29 Settembre 1999 art. 86;

**-Visto** il D. Lgs 163/2006 e ss.mm.;

**-Visto** il D.P.R. 554/99;

**-Ritenuto** dover provvedere in merito;

-Con votazione unanime resa nei modi e forme di legge;

#### **D E L I B E R A**

**1)-Di Approvare come con il presente atto approva**, gli atti tecnico contabili della contabilità finale -Stato Finale e Certificato di Regolare esecuzione dei lavori di recupero Urbano delle aree limitrofe a gli edifici di Edilizia Residenziale pubblica nell'ambito comunale eseguiti dall'impresa Lombardi Maurizio di Fornelli e redatti dal'A.T.P. professionisti Arch. Fabrizio Tedeschi –Capogruppo- e Ing. Ivan Ricciuti con sede in Isernia alla Via Vivaldi n° 35;

**2)- Di fare propria** la relazione del RUP relativa alla riduzione dell'applicazione della penale da comminare all'impresa Lombardi Maurizio di Fornelli;

**-Di demandare** al Responsabile del Servizio la liquidazione di quanto dovuto a saldo delle relative competenze all'impresa , progettista d.l. ecc non appena la Regione Molise avrà accreditato le necessarie somme ;

**-Di trasmettere** per i provvedimenti di competenza, copia della presente alla Regione Molise Assessorato LL.PP. ;

-Previa separata unanime votazione il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Si attesta che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio, nella sede del

Comune, oggi \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_.

Dalla Residenza Municipale,

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

\_\_\_\_\_

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 267/2000 il giorno \_\_\_\_\_  
perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4)  
decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3)

data \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

\_\_\_\_\_

E' copia conforme all'originale.

data \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

\_\_\_\_\_